

**Постановление
Правительства Самарской области
от 29.11.2013 №709**

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 3 и 24 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»
Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2014 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (Крайнева).
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу постановления Правительства Самарской области «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

*И.о. вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области
С.С. Кандеев*

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 29.11.2013 709

Размер предельной стоимости
услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным
оператором за счет средств фонда капитального ремонта,
сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный
ремонт, на 2014 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	1 950
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	руб./лифт	1 800 000
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:		

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
	для скатных крыш	руб./кв. метр горизонтально й плоскости крыши	2 400
	для плоских крыш	руб./кв. метр горизонтально й плоскости крыши	1 500
4.	Утепление и (или) ремонт фасада в зависимости от выполняемых работ:		
	оштукатуривание и окраска фасадов	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	710
	герметизация и ремонт межпанельных швов	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	500
5.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	315
6.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	Подлежит оценке в соответствии с проектно- сметной документацией	

